

Österreicher wünschen sich einen Garten und viel Platz zum Wohnen

Die meisten Österreicher suchen Immobilien für ein bis zwei Personen, wollen unbedingt einen Garten, Balkon oder eine Terrasse und wünschen sich viel Platz zum Wohnen und Leben. Wer ein Haus sucht, will es auch kaufen. Wohnungen werden vor allem zur Miete gesucht. Das sind die wichtigsten Ergebnisse einer aktuellen Umfrage unter 1.187 Besuchern der Immobilienplattform www.immoads.at.

Interessant sind die Antworten auf die Frage, warum ein Umzug geplant wird. Einer der Hauptgründe für einen Tapetenwechsel ist der Wunsch nach einem Garten, einer Terrasse oder einem Balkon (33,95 Prozent). Die Antwort „Wir brauchen mehr Platz und wollen uns vergrößern“ rangiert knapp dahinter auf Platz zwei mit 33,28 Prozent. Bei knapp 12 Prozent ist der Umzug berufsbedingt. 8,17 Prozent der Befragten wollen sich verkleinern.

Triumph der Ein- und Zweipersonenhaushalte

IMMOADS wollte von den Besuchern des Immobilienportals wissen, mit wie vielen Personen sie einen Umzug planen. Mehr als ein Drittel der Befragten (34,46 Prozent) sucht ein neues Heim für sich und den Partner. Jeweils rund 12 Prozent gaben an, dass sie mit drei bzw. vier Personen umziehen wollen. Großfamilien mit mehr als vier Personen machen knapp 4,8 Prozent der Befragten aus. Rund 17 Prozent gaben an, für sich allein eine Wohnung zu suchen. Dabei handelt es sich überwiegend um junge Frauen, wie eine Detailanalyse ergab: Fast zwei Drittel (62,81 Prozent) der Singlewohnungen gehen an Frauen, von denen 36 Prozent zwischen 18 und 29 Jahren alt sind.

Häuser wollen gekauft, Wohnungen lieber gemietet werden

Wenn schon kaufen, dann auch gleich ein Haus. Das ist die vorherrschende Meinung der IMMOADS-Besucher zu der Frage: Wohnung oder Haus, mieten oder kaufen? 23,42 Prozent wollen ein Haus kaufen, aber nur 7,16 Prozent würden eines mieten. Bei Wohnungen ist es umgekehrt: Hier suchen fast 24 Prozent eine Mietwohnung. 15,16 Prozent würden gerne eine Eigentumswohnung erwerben.

Bei der Frage nach dem gewünschten Haus- oder Wohnungstyp waren bei den Alternativen Mehrfachnennungen erlaubt. 40 Prozent der Nutzer von immoads.at suchen nach frei stehenden Häusern. 20 Prozent gaben an, dass sie sich auch für Reihenhäuser interessierten. Oben oder unten: Bei den Wohnungsinteressenten sind Dachgeschoss- (26,96 Prozent) und Erdgeschosswohnungen (21,74 Prozent) am beliebtesten. 17 Prozent wünschen sich eine Maisonette, 15 Prozent könnten sich auch gut vorstellen, in einen Loft zu ziehen.

Große Zimmer und viel Frischluft sind heiß begehrt

Österreicher wünschen sich viel Platz in ihren eigenen vier Wänden. 27 Prozent gaben an, dass sie Wohnraum mit mehr als 100 m² suchen. Genau 7,5 Prozent geben sich mit bis zu 50 m² zufrieden, 12,47 Prozent wünschen sich 60-80 m² und knapp 20 Prozent fühlen sich auf 80-100 m² pudelwohl. Am beliebtesten sind Wohnungen und Häuser mit drei (24,52 Prozent) und vier Zimmern (20,05 Prozent). Fünf oder mehr als fünf Zimmer benötigen zusammen rund 20 Prozent aller Befragten.

Pressekontakt:

Jennifer Müller, IMMOADS Marketing GmbH, Moritzenstraße 5, A-6410 Telfs, Telefon: +43 (0) 660 4666 237, Fax: +43 (0) 660 33 4666 237, E-Mail: presse@immoads.at, Web: www.immoads.at

Über Immoads.at

www.immoads.at zählt in Österreich zu den beliebtesten und meistbesuchten Immobilienplattformen mit einem Angebot von über 33.000 Objekten aus allen Bundesländern.